

ECO QUARTIER « Le Clos d'Emblavez »

Un concept qui s'appuie sur quatre piliers

Lotissement communal
«Le clos d'Emblavez»
Lavoûte sur Loire

13 lots viabilisés
de 531 à 690 m²

**Éco
Quartier**

TERRAINS
À VENDRE

40 € le m²

L'écoconstruction :

Les logements sont conçus de manière à réduire leurs consommations énergétiques et favoriser le développement de gestes écocitoyens (installation de récupérateurs d'eau, composteurs, tri des déchets...). Écologique, l'écoconstruction l'est également en ce qu'elle privilégie l'utilisation de matériaux durables et produits localement.

La mixité sociale et spatiale :

La location de logements gérée par un bailleur social et la vente de terrains constructibles sont pensées conjointement afin d'encourager la mixité sociale. S'y ajoute une volonté d'ouvrir cette zone d'habitations à tous en reliant l'écoquartier au centre bourg (services, activités et animations complémentaires) et en créant des espaces collectifs accessibles à l'ensemble des habitants de la commune.

La convivialité :

L'aménagement et l'animation des espaces collectifs (fête des voisins, réunions d'associations...) est un levier à la création d'une vie de quartier où riment convivialité et vivre ensemble.

La participation :

L'engagement des citoyens dans la réflexion autour du projet est la condition sine qua non d'un écoquartier qui s'intègre dans la commune et qui répond aux véritables besoins de la population locale.

Pour toutes informations complémentaires ou toutes autres suggestions que souhaiteriez faire parvenir : mairie@lavoutesurloire.fr

ou par téléphone

à la Mairie de Lavoûte sur Loire :

04-71-08-50-13

Qualité environnementale préservée

Bien vivre ensemble

Écoles - Bureau de poste
Commerces de proximité
Maison de santé
Piscine avec espace bien-être
Installations sportives - Gare

Espaces végétalisés
Jardins partagés
Mobilité douce
Circulation piétonne
Énergie renouvelable
Gestion des déchets

à seulement 15 km du Puy-en-Velay