



Commune de  
LAVOUTE-SUR-LOIRE (43)



# Révision du Plan Local d'Urbanisme

4.e

## Liste des emplacements réservés



Référence : 48083

### PLU

PRESCRIPTION par délibération du conseil municipal du 18 décembre 2020

APPROBATION par délibération du conseil municipal du 19 janvier 2026

# LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

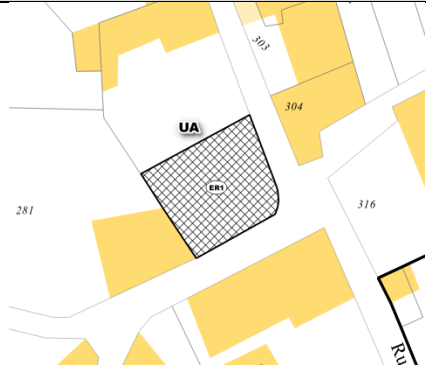
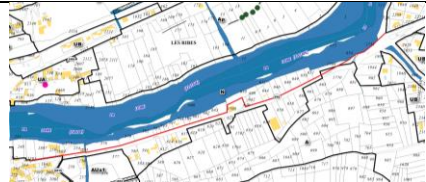

L'article L.151-41 du code de l'urbanisme stipule que « le règlement des plans locaux d'urbanisme peut délimiter des terrains sur lesquels sont institués :


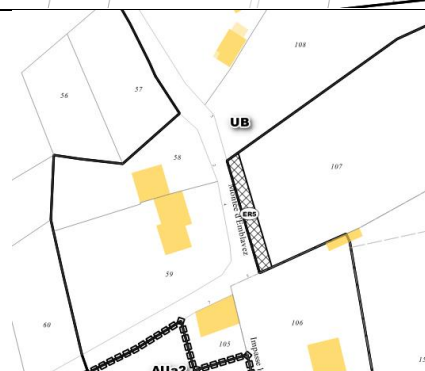

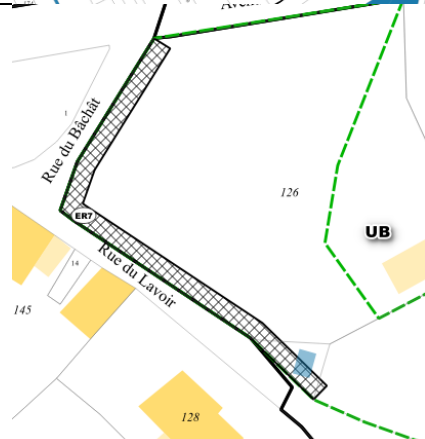
1° Des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics dont il précise la localisation et les caractéristiques ;

2° Des emplacements réservés aux installations d'intérêt général à créer ou à modifier ;

3° Des emplacements réservés aux espaces verts à créer ou à modifier ou aux espaces nécessaires aux continuités écologiques ».

La commune de Lavoûte-sur-Loire a défini plusieurs emplacements réservés qui sont reportés sur le plan de zonage et dont les caractéristiques sont précisées ci-dessous.

N°	Destination	Secteur	Parcelles concernées *	Extrait de plan	Superficie approximative **	Bénéficiaire
ER1	Aménagement d'un carrefour et d'un parking	Le Bourg	AA 213		190 m²	Commune
ER2	Aménagement d'un cheminement doux entre les Longes et le Bourg (plateforme de 4 m)	Le long de la RD7	Partiellement AC 2, 1, AA 240, 124, 122, 121, 120, B 1769, 1708, 1707, 1706, 654, 652, 651, 650, 649, 648, 647, 646, 645, 644, 643, 642, 641, 640, 610, 607, 603, 602, 599, 598, 597, 596, 595, 594, 593, 592, 579, 578		2025 m²	Commune
ER3	Aménagement d'un espace de stationnement notamment pour les usagers du cimetière	Cimetière	Partiellement OB 576, 577		630 m²	Commune

ER4	Aménagement d'un espace de stationnement	Le Bourg	AA223		2049 m²	Commune
ER5	Elargissement de la voie Recul de 4 m depuis l'alignement	Emblaves	Partiellement : AD 107		135 m²	Commune
ER6	Aménagement de la VIA FLUVIA Largeur 10 m	Avenue du Pont Neuf	OA 232, 241, 242, 245 à 251, 2061  Et  OA 16 à 25, 27, 29, 1873, 1885		2236 m²  Et  4439 m²	CAPEV
ER7	Elargissement d'une rue (plateforme de 3 m)	Rue du Lavoir	AA 126, 127		235 m²	Commune

ER8	Aménagement d'un cheminement doux (élargissement sur 3 m de large)	Avenue de la Résistance	Partiellement AA 104, 109, 236		295 m <sup>2</sup>	Commune
-----	--	-------------------------	--------------------------------	--	--------------------	---------

\* Les numéros parcellaires sont donnés à titre indicatif, seule la délimitation sur ces extraits et le plan de zonage est opposable.

\*\* Les superficies sont données à titre indicatif, seule un bornage peut définir les surfaces exactes.